

**GRADSKA PLINARA BJELOVAR d.o.o.** Bjelovar, Blajburških žrtava 18, 43000 Bjelovar, OIB 72439215688, Operator distribucijskog sustava (u daljnjem tekstu: ODS) kojeg zastupa direktor Srećko Ezgeta dipl.ing.

i

Ime i prezime / Naziv, poštanski broj, naselje, ulica i kč.br. (OIB:), u svojstvu Investitora (u daljnjem tekstu:

Investitor), dana \_\_\_\_\_ sklapaju

## **UGOVOR O PRIKLJUČENJU NA PLINSKI DISTRIBUCIJSKI SUSTAV broj: \_\_\_\_\_**

### **PREDMET UGOVORA**

#### **Članak 1.**

Ovim ugovorom uređuju se uvjeti priključenja na distribucijski sustav građevine investitora priključka na lokaciji: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, k.č. \_\_\_\_\_ k.o. \_\_\_\_\_, a temeljem Energetskih uvjeta broj: \_\_\_\_\_ od dana \_\_\_\_\_, Potvrde o usklađenosti tehničke dokumentacije broj \_\_\_\_\_ od dana \_\_\_\_\_ i Energetske suglasnosti broj \_\_\_\_\_ od dana \_\_\_\_\_ koje su sastavni dio ovog Ugovora, s ukupnim priključnim kapacitetom \_\_\_\_\_ kWh.

### **TEHNIČKI PODACI O IZGRADNJI PRIKLJUČKA**

#### **Članak 2.**

Mjesto priključenja je srednjetačna ST plinska mreža prirodnog plina definirana u Energetskoj suglasnosti. Mjesto izlaska iz distribucijskog sustava je glavni zapor u plinskom ormariću. Tlak plina na mjestu priključenja je \_\_\_\_\_, dok je pretlak na plinomjeru \_\_\_\_\_ mbara.

### **TEHNIČKI UVJETI PRIKLJUČENJA OPREME**

#### **Članak 3.**

- (1) Oprema se ugrađuje u zaštitni ormarić dimenzija \_\_\_\_\_ mm .
- (2) Regulacijska oprema: \_\_\_\_\_
- (3) Mjerna oprema: \_\_\_\_\_

### **NAKNADA ZA PRIKLJUČENJE**

#### **Članak 4.**

- (1) Troškovi priključenja utvrđuju se u skladu s Metodologijom utvrđivanja naknade za priključenje na plinski distribucijski ili transportni sustav i za povećanje priključnog kapaciteta (u daljnjem tekstu: Metodologija utvrđivanja naknade), kako slijedi:
  - Trošak pripremno-završnih radova,

Naknada za priključenje \_\_\_\_\_  
PDV \_\_\_\_\_  
UKUPNO \_\_\_\_\_

U naknadu za priključenje nisu uključeni troškovi opremanja obračunskog mjernog mjesta.

- (2) Naknada se uplaćuje na žiro račun ODS-a broj: **IBAN HR0224020061100525326** otvorenog kod **ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.**

### **UVJETI PRIKLJUČENJA**

#### **Članak 5.**

- (1) Investitor se obavezuje izvršiti sve radove na izgradnji priključka i plinske instalacije
- (2) Investitor se obavezuje sve radove povjeriti isključivo ovlaštenim izvođačima, a čiji popis je javno objavljen na web stranicama ODS
- (3) Radovi na izgradnji priključka su:
  - ishođenje i provedba propisanih akata nadležnih tijela potrebnih za građenje priključka;
  - izvođenje građevinskih radova na građenju priključka;
  - izvođenje geodetskih radova na priključku i provedbu u katastar;
  - izvođenje elektro radova na izgradnji priključka;
  - izvođenje strojarskih radova na izgradnji priključka;
  - nabava materijala i opreme za izgradnju priključka.

- (4) Radovi na izgradnji plinske instalacije su svi radovi na instalaciji od glavnog zapornog organa objekta (GZO) do izlaza dimnih plinova u slobodnu atmosferu
- (5) Priključak na distribucijski sustav moguć je tek po završetku izgradnje plinskog priključka i dovršetku radova na izgradnji plinske instalacije, te pod uvjetom da je krajnji kupac ODS-u dostavio slijedeće dokaze
- da je u cijelosti plaćena naknada za priključenje
  - da je ovlašteni izvođač radova dao pisanu izjavu o izvedenim radovima
  - da je krajnji kupac sklopio odgovarajući ugovor o opskrbi plinom s opskrbljivačem plina koji s ODS ima sklopljen važeći Ugovor o distribuciji plina
  - da je krajnji kupac dostavio zapisnik o ispitivanju plinske instalacije kojom se dokazuje ispravnost i nepropusnost izvedene plinske instalacije sukladno projektnoj dokumentaciji
  - da je krajnji kupac dostavio pozitivan dimnjačarski nalaz u originalu ne stariji od 6 mjeseci izdan po ovlaštenom dimnjačaru za trošila koja se spajaju na dimnjak u postojećim stambenim objektima, obiteljskim kućama ili stanovima, odnosno izjavu nadzornog inženjera o izvedenosti dimnjaka sa rješenjem o imenovanju nadzora i skicom dimnjaka za nove stambene objekte sa više stambenih jedinica ili poslovne prostore,
  - da je krajnji kupac dostavio ODS račun za izgrađeni plinski priključak izdan od strane ovlaštenog izvođača priključka
- (6) Investitor je dužan nakon izvršenja preuzetih obveza obavijestiti ODS pisanim putem.
- (7) Priključak na distribucijski sustav ODS će izvesti u roku od 30 dana od dana ispunjavanja ugovornih obveza od strane Investitora

## **RASPOLAGANJE PLINSKIM PRIKLJUČKOM**

### **Članak 6.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ODS ovlašten temeljem Ugovora, bez naknade, nakon izgradnje plinskog priključka, a prije punjenja priključka plinom, vrijednost plinskog priključka i opreme obračunskog mjernog mjesta unijeti u svoju dugotrajnu imovinu, na gospodarsko upravljanje.

## **MEĐUSOBNA PRAVA I OBVEZE**

### **Članak 7.**

Ugovorne strane su suglasne:

- da je Investitor dužan osigurati nesmetani pristup djelatnicima ODS-a i njihovim kooperantima,
- da se obveze ODS-a po ovome Ugovoru smatraju izvršenim s danom spajanja na distribucijski sustav,
- da Investitor daje na korištenje zemljište i dijelove građevine potrebne za izgradnju priključka,
- da će Investitor dostaviti suglasnost vlasnika drugih zemljišta za izgradnju priključka, kada je priključak moguće izvesti samo korištenjem tih zemljišta,
- da će Investitor priključka bez odgode obavijestiti ODS o oštećenjima, neispravnostima i obavljenim neovlaštenim radnjama na priključku te o svim drugim okolnostima koje mogu utjecati na ispravno funkcioniranje priključka.

### **Članak 8.**

- (1) Investitor je dužan dokazati ODS-u da su se kod izgradnje priključka primjenjivale odredbe posebnih zakona, propisa, normi, pravila struke i internih tehničkih akata ODS-a, da je uspješno izvršeno ispitivanje ispravnosti i nepropusnosti priključka, te da je izvršeno snimanje izvedenog stanja priključka.
- (2) U slučaju potreba za povećanjem priključnog kapaciteta, promjene na priključku, spajanje više obračunskih mjesta u jedno na istoj lokaciji odnosno dijeljenja jednog obračunskog mjernog mjesta na više na istoj lokaciji postojeće građevine, Investitor je dužan s ODS-om sklopiti novi Ugovor o priključenju.
- (3) U slučaju da Investitor angažira ovlaštenog izvođača dužan je podmiriti sve troškove i štetu nastalu tijekom izvođenja priključka koju prouzroči ovlašteni izvođač.

## **PRIKLJUČENJE**

### **Članak 9.**

Investitor priključka se obvezuje u roku važenja izdane energetske suglasnosti izvesti unutarnju plinsku instalaciju građevine, opremiti obračunsko mjerno mjesto i započeti korištenje plina prema izdanoj energetske suglasnosti i sklopljenom Ugovoru o opskrbi. U protivnom, ODS ima pravo priključak građevine staviti izvan funkcije.

## **SANACIJA**

### **Članak 10.**

Za sanaciju svoje građevine i zemljišta iz članka 1. ovog Ugovora i svih drugih zemljišta, a nakon svih izvedenih radova odgovoran je investitor priključka.

## RASKID UGOVORA

### Članak 11.

(1) Investitor može pisanim putem podnijeti zahtjev za raskid ovog Ugovora najmanje 60 dana prije nadnevkava s kojim želi raskinuti ugovor, uz otkazni rok od 15 dana.

(2) Investitor izričito potvrđuje da:

- ODS može raskinuti ovaj Ugovor ukoliko utvrdi da su se okolnosti promijenile od izdavanja Energetske suglasnosti,
- ODS može raskinuti ovaj Ugovor u slučaju da Investitor ne postupi po dogovorenim odredbama iz ovoga Ugovora,
- će u slučaju raskida ugovora podmiriti sve nastale troškove preuzetih obveza iz ovog Ugovora.

## ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 12.

Ugovorne strane su suglasne da će tijekom važenja ovog Ugovora u cijelosti prihvaćaju odredbe Zakona o energiji, Zakona o tržištu plina, Zakona o gradnji, Zakona o obveznim odnosima, Općih uvjeta opskrbe plinom, Mrežnih pravila plinskog distribucijskog sustava, Metodologije utvrđivanja naknade za priključenje na plinski distribucijski ili transportni sustav i za povećanje priključnog kapaciteta, Pravila o organizaciji tržišta plina, Metodologije utvrđivanja tarifnih stavki za distribuciju plina, te Cjenik nestandardnih usluga ODS-a.

U slučaju relevantne promjene propisa ili okolnosti na temelju kojih su ugovorne strane utvrdile međusobna prava i obveze u ovom Ugovoru, ugovorne strane sklopit će dopunski ugovor. U slučaju ne prihvaćanja prijedloga dopunskog ugovora u primjerenom roku od stran investitora priključka, ODS ima pravo raskinuti ovaj Ugovor.

### Članak 13.

(1) Ovaj Ugovor stupa na snagu danom njegovog sklapanja.

(2) U slučaju spora nadležan je stvarno i mjesno nadležni sud u Bjelovaru.

(3) Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih 1 (jedan) zadržava Investitor, a 1 (jedan) ODS.

INVESTITOR

Ime i prezime

---

OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA

**Gradska plinara Bjelovar d.o.o.**

Direktor  
Srećko Ezgeta dipl. ing., EWE-IWE

---